

Tehnološki park Split



„Razvoj zone Dračevac – Tehnološki park Split – Dračevac”

KK.06.2.2.09.0001

KORISNIK: Grad Split

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 77.737.778,88 HRK

BESPOVRATNA SREDSTVA: 44.274.234,69 HRK

RAZDOBLJE PROVEDBE: 01.12.2020. – 31.12.2023.

Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj.

„Izgradnja i opremanje centralnog objekta Tehnološkog parka Split – Dračevac”

KK.03.1.2.30.0001

KORISNIK: Grad Split

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 87.016.536,82 HRK

BESPOVRATNA SREDSTVA: 60.800.000,00 HRK

RAZDOBLJE PROVEDBE: 01.12.2020. – 31.12.2023.

Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj.

Projektne aktivnosti:

U TIJEKU:

IZRADA PROJEKTNO – TEHNIČKE DOKUMENTACIJE
rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje centralne zgrade

OBNOVA BROWNFIELD ZONE DRAČEVAC kroz izvođenje
radova rekonstrukcije, dogradnje i nadogradnje centralne
zgrade

IZVOĐENJE RADOVA ZAVRŠNOG UREĐENJA I OPREMANJA
CENTRALNE ZGRADE

STRUČNI NADZOR

PROMIDŽBA I VIDLJIVOST

PLANIRANO ZA REALIZACIJU:

NAMJEŠTAJ, OPREMA, UREĐAJI dijela prostorija centralne
zgrade

IZRADA PLANA UPRAVLJANJA TEHNOLOŠKIM PARKOM

Projektant i izvršitelj radova:

GLAVNI PROJEKTANT: Dario Gabrić

IZVOĐAČ: Strabag d.o.o.

STRUČNI NADZOR: Trames d.o.o.

VODITELJ PROJEKTA: Exstructa d.o.o.

VRIJEDNOST RADOVA: 124.498.144,27 HRK

ROK PROVEDBE: listopad 2023.

166

MILIJUNA KUNA
vrijednosti projekata

105

MILIJUNA KUNA
bespovratnih sredstava

17,5

TISUĆA m²
neto površine

LIPANJ 2018.



javnosti predstavljen projekt Tehnološkog parka Split

SRPANJ 2018.



proveden javni poziv za iskaz interesa za korištenje prostora Tehnološkog parka

SVIBANJ 2020.



Vlada RH darovala Gradu Splitu zemljište na Dračevcu

STUDENI 2020.



prijavljen projekt rekonstrukcije i dogradnje ukupne vrijednosti 79.107.328,88 HRK

PROSINAC 2020.



prijavljen projekt izgradnje i opremanja ukupne vrijednosti 87.102.802,34 HRK

OŽUJAK 2021.



Gradu Splitu odobreno 105 milijuna HRK bespovratnih sredstava iz EFRR-a

STUDENI 2021.



potpisan ugovor s izvršiteljem projektiranja i građenja centralne zgrade Tehnološkog parka

OŽUJAK 2022.



započeli radovi uklanjanja dijela postojećeg objekta bivše vojarne

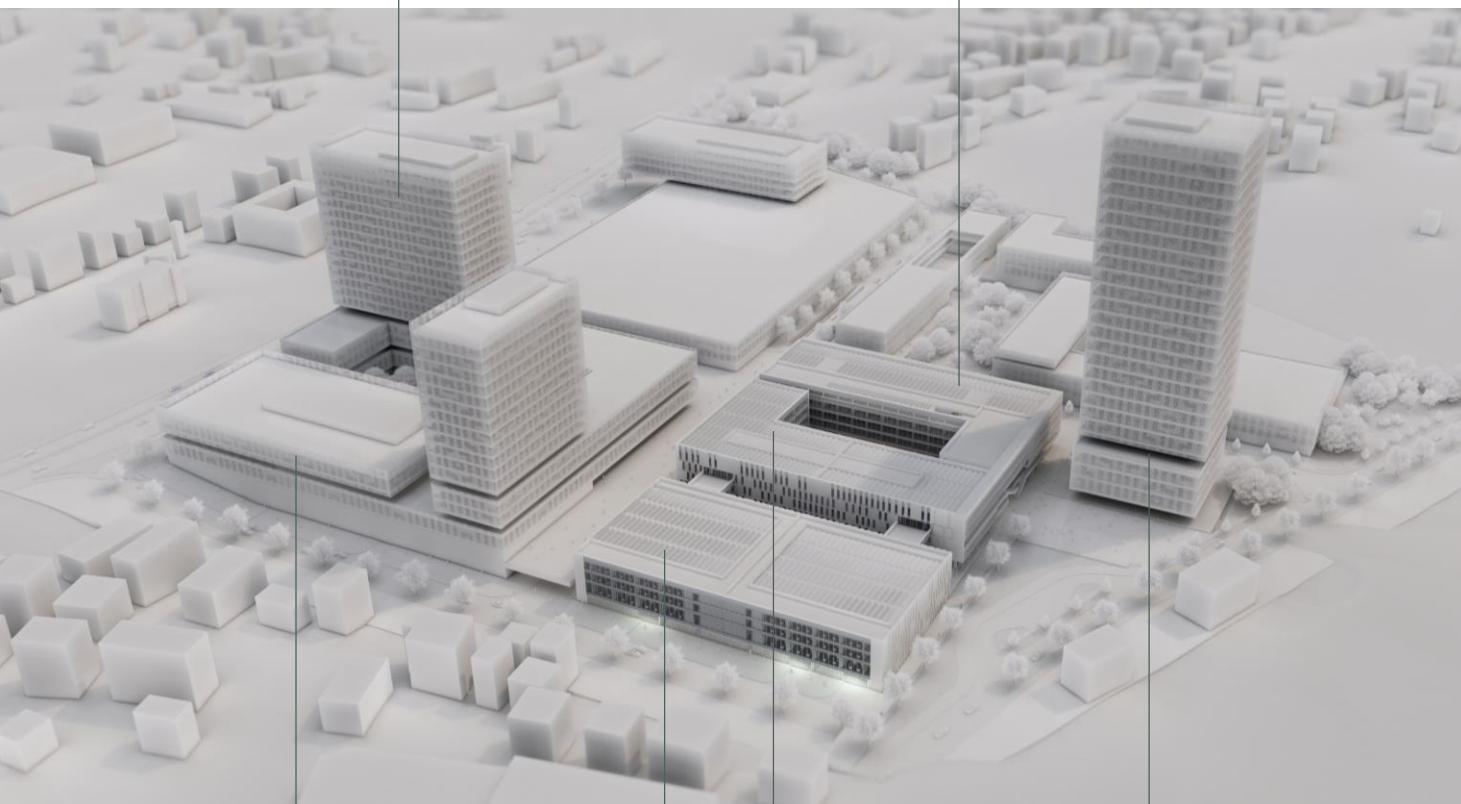
KOLOVOZ 2022.



započela izgradnja centralne zgrade Tehnološkog parka

UREDSKE ZGRADE

CENTRALNA ZGRADA



UREDSKE ZGRADE

HALE

POSLOVNI TORANJ

3D MODEL TEHNOLOŠKOG PARKA

- **CENTRALNA ZGRADA TEHNOLOŠKOG PARKA (U IZGRADNJI)**
- NISKE UREDSKE ZGRADE (max. P+4)
- VISOKE UREDSKE ZGRADE (max. P+16 do P+25)
- DVIJE VELIKE HALE
- POSLOVNI TORANJ S KONGRESNIM I HOTELSKIM PROSTORIMA
- ZAJEDNIČKE KOTLOVNICE/ENERGANE ZA CIJELI OBUHVAT

CENTRALNA ZGRADA TEHNOLOŠKOG PARKA SPLIT



- Podrum
- Prizemlje
- 4 kata





**Tehnološki
park Split**

uredski prostori
za mikro, mala i
srednja poduzeća

dvorane
za sastanke

coworking
centar

veliki kongresni
centar

tri laboratorija
za visoke tehnologije

prateći sadržaji:
• restoran s kuhinjom
• prostor za čuvanje djece
• fitnes i rekreacijska zona



UKUPNA POVRŠINA
17,5 tisuća
metara kvadratnih

5,9

TISUĆA m²
uredskih prostora

460

m²
co-working prostora

697

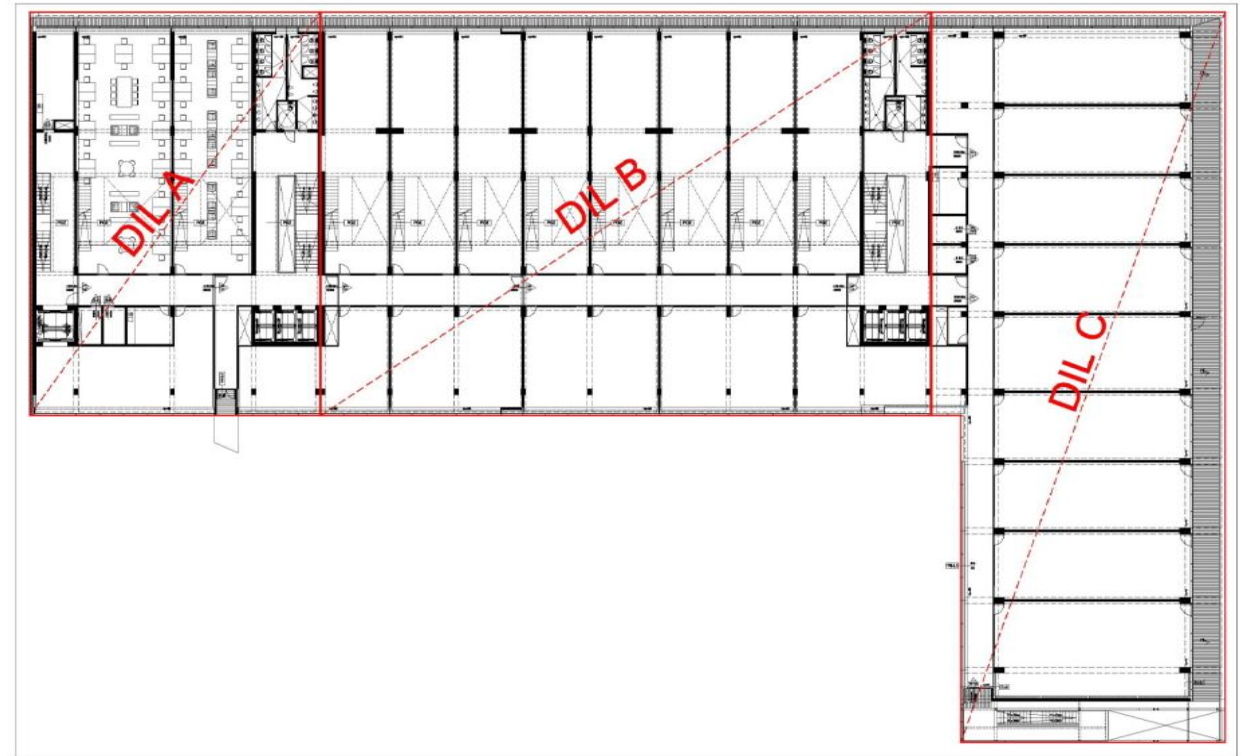
m²
inkubacijskih ureda

858

m²
konferencijskog
prostora

CENTRALNA ZGRADA TEHNOLOŠKOG PARKA SPLIT

- DILATACIJE A i B – rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja postojeće zgrade vojarne
- DILATACIJA C - potpuno novi dio zgrade



CENTRALNA ZGRADA TEHNOLOŠKOG PARKA SPLIT

TRENUTNI STATUS RADOVA:

- Uklonjeno je istočno krilo postojeće zgrade te demontaže i uklanjanja na dijelovima zgrade koji se zadržavaju
- Unutar postojećeg dijela zgrade izvođe se radovi na ojačanju zidova i stupova
- Na dilatacijama A, B i C se izvođe nadtemeljni zidovi te stupovi



TRENUTNI STATUS RADOVA



TREKUTNI STATUS RADOVA



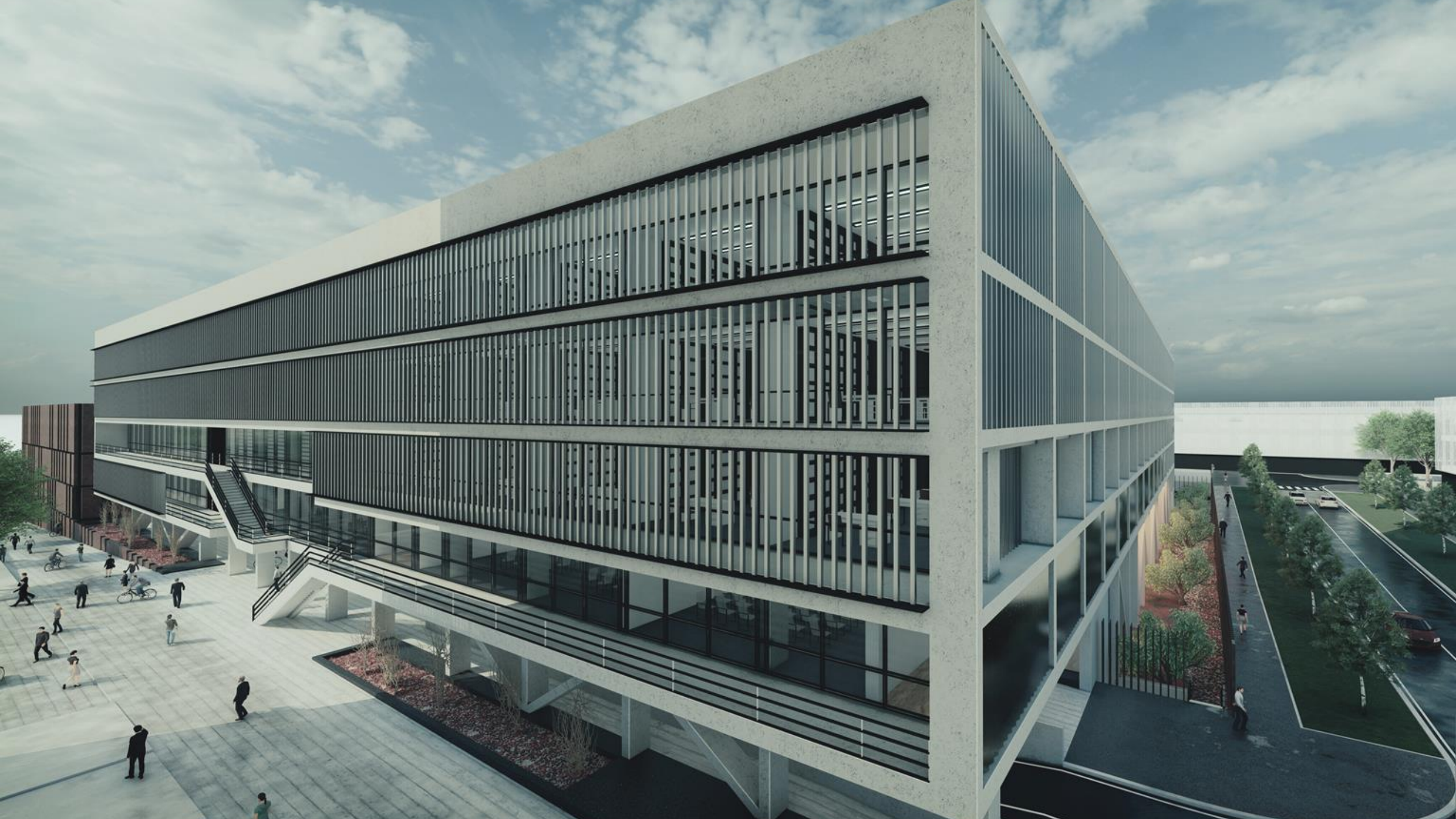
TREKUTNI STATUS RADOVA





**Tehnološki
park Split**

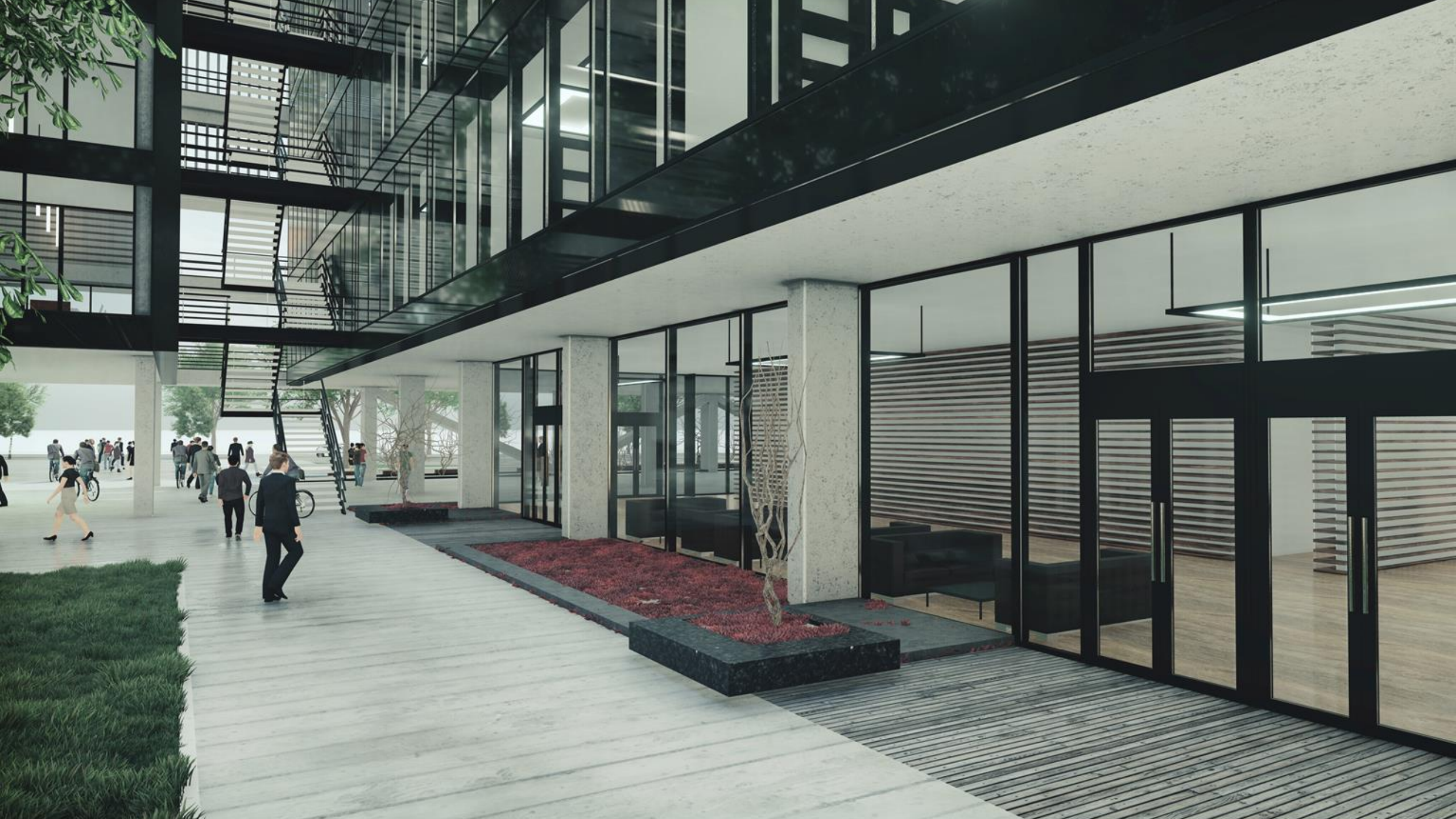




















**Tehnološki
park Split**

uredski prostori
za mikro, mala i
srednja poduzeća

dvorane
za sastanke

coworking
centar

veliki kongresni
centar

tri laboratorija
za visoke tehnologije

prateći sadržaji:
· restoran s kuhinjom
· prostor za čuvanje djece
· fitnes i rekreacijska zona



UKUPNA POVRŠINA
17,5 tisuća
metara kvadratnih